

475 € /mois CC

35 m<sup>2</sup>

2 pièces

Nancy



Loué

Type d'appartement	T2
Surface	35.00 m <sup>2</sup>
Séjour	17 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	RDC
Epoque, année	1960 Ancien
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Equipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Jardin, terrasse
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Stationnement ext.	1
Ascenseur	Non
Cave	Oui

Référence LA1904 Sur les bords de Meurthe, cet appartement se situe en Rez-de-jardin d'un petit immeuble. Il est composé d'une grande pièce de vie lumineuse, et d'une cuisine américaine (plaque de cuisson, frigo/congélateur, four et hotte), d'une chambre avec parquet et d'une salle de bains avec baignoire et Wc.

Parking commun.

Disponible immédiatement.

Provision sur charges 30 €/mois, régularisation annuelle.  
Dépôt de garantie 445 €. dont 120 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : [http://renoiretvaloris.com/fichier-458-7a836-21\\_bareme\\_honoraires.pdf](http://renoiretvaloris.com/fichier-458-7a836-21_bareme_honoraires.pdf)

Les points forts :

- Cuisine équipée
- Parking
- Calme
- tram à 100m
- piscine municipale à 4min à pied



**Renoir & Valoris**  
11 Rue des Michottes  
54000 Nancy  
03 83 91 49 58



**Marine Renoir**  
marine.renoir@renoiretvaloris.com

06 31 76 41 51



JEMA SARL au capital de 3000 € • SIRET 852 682 855 00014 • TVA FR 79 852 682 855 • Carte pro CPI 5401 2019 000 042 182 délivrée par CCI de Meurthe-et-Moselle • Caisse de garantie Galian 89 Rue de la Boétie - 75008 Paris d' un montant de 120.000 € 1 • N° RCP 120 137 405 auprès de MMA  
Entreprise 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon - 72030 Le Mans  
Document non contractuel