

305 900 €

84 m<sup>2</sup>

4 pièces

Nancy



Référence VA2154 Idéalement situé le long du canal de la Marne-au-Rhin, dans le quartier Rives de Meurthe à proximité du centre-ville de Nancy, découvrez de beaux appartements équipés de domotique, du 2 au 5 pièces, aux prestations soignées.

L'entrée dans la résidence, entièrement sécurisée, se fait par des allées pavées, ponctuées d'espaces verts où des éléments du passé industriel du site apportent un caractère supplémentaire.

Mandat N° 43. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : [http://renoirvaloris.com/fichier-458-7a836-21\\_bareme\\_honoraires.pdf](http://renoirvaloris.com/fichier-458-7a836-21_bareme_honoraires.pdf)

Les points forts :

- Situation géographique
- Stationnement
- Terrasse et balcon

Type d'appartement	T4
Surface	83.69 m <sup>2</sup>
Terrasse	12 m <sup>2</sup>
Pièces	4
Chambres	3
Étage	4
Epoque, année	2023 Neuf
État général	Neuf
Chauffage	Gaz Collectif
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Est
Stationnement int.	1
Ascenseur	Oui
Cave	Non
	Accès handicapés
	Équipements domotiques
Autres	Local à vélo
	Visiophone
	Volets électriques
Diagnostic	Vierge



**Renoir & Valoris**  
11 Rue des Michottes  
54000 Nancy  
03 83 91 49 58



**Jean-Christophe Renoir**  
[jc.renoir@renoirvaloris.com](mailto:jc.renoir@renoirvaloris.com)

07 85 46 58 38



JEMA SARL au capital de 3000 € • SIRET 852 682 855 00014 • TVA FR 79 852 682 855 • Carte pro CPI 5401 2019 000 042 182 délivrée par CCI de Meurthe-et-Moselle • Caisse de garantie Galian 89 Rue de la Boétie - 75008 Paris d' un montant de 120.000 € 1 • N° RCP 120 137 405 auprès de MMA  
Entreprise 14 Boulevard Marie et Alexandre Oyon - 72030 Le Mans  
Document non contractuel