

BAREME D'HONORAIRES 2019

Transaction

Prix de vente	Honoraires TTC
Jusqu'à 50.000 €	Forfait de 5.000 €
De 50.001 € à 150.000 €	9 %
De 150.001 € à 250.000 €	8 %
Au-delà de 250.001 €	7 %

Les honoraires de transaction sont à la charge du Vendeur ou de l'Acheteur, selon le mandat, et seront dus le jour de la signature de l'acte authentique.

Toute baisse du prix de vente entraîne un nouveau calcul des honoraires d'agence.

Location

Honoraires TTC	Bailleur	Preneur
Logements nus ou meublés (Loi ALUR du 15-09-2014)		
Visite, dossier & rédaction du bail	8 € / m ² Habitable	8 € / m ² Habitable
Etat des lieux d'entrée	3 € / m ² Habitable	3 € / m ² Habitable
Etat des lieux de sortie	Offert	Offert
Locaux professionnels ou commerciaux		
Visite, dossier, rédaction du bail	15 % HT Du loyer annuel HT* HC**	15 % HT Du loyer annuel HT* HC**
Etat des lieux d'entrée	Offert	Offert
Etat des lieux de sortie	Offert	Offert
Parkings et garages		
Visite, dossier, rédaction du bail	150 € Par stationnement	150 € Par stationnement

Gestion

Option	Honoraires TTC
Gestion courante	7,8 % Des sommes encaissées
Gestion courante + Garantie Loyers Impayés (GLI)	11,4 % Des sommes encaissées

Prestations particulières (Hors mandat)

Typologie	Honoraires TTC
Rédaction de bail	240 €
Etat des Lieux	240 €
Visite Virtuelle	180 €

*HT : Hors Taxes

**HC : Hors Charges

